

**Ventas - Casa - Mijas**  
**1.825.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4778851**

**Mijas**

**Casa**

**Comunidad: 3,888 EUR / año**

**IBI: 3,368 EUR / año**



**6**



**6**



**671 m2**



**5280 m2**

EXCEPCIONAL VILLA EN VENTA EN UN ENTORNO TROPICAL Ubicada en Los Olivos 6 en Campo de Mijas, existe una villa de estilo mediterráneo, verdaderamente única en su género. Con un total de superficie construida y destinada a vivienda de 523m<sup>2</sup> más 148m<sup>2</sup> de las edificaciones anejas en una amplia parcela de 5280m<sup>2</sup>, esta propiedad ofrece una oportunidad única. Con 6 habitaciones, cada una en suite, incluyendo 2 habitaciones independientes, un estudio completo reformado y un bungalow, cada rincón de esta villa ha sido meticulosamente diseñado para proporcionar comodidad y privacidad. Esta casa se destaca por su exclusividad tanto en tamaño como en estilo, y refleja la esencia de una verdadera casa de artista. Además, cuenta con un amplio salón principal y una cocina acogedora con acceso directo a la terraza, que ofrece vistas al extenso jardín y la piscina. La propiedad también incluye un despacho, una bodega, un gran lavadero junto a una sala de almacenamiento y un garaje cubierto, además de más espacios para coches. La villa ofrece unas amplias terrazas con vistas a exuberantes jardines tropicales y árboles majestuosos. La casa se sitúa a tan solo 3 minutos del Corte Inglés Costa Mijas, del mercadona y otros tipos de servicios necesarios, y a menos de 10 minutos de la playa. Con una sensación de exclusividad y autenticidad, esta villa es más que una casa; es un refugio de lujo y confort en una ubicación deseable. NGS

**Estado**

✓ Buen

**Piscina**

✓ Privada

**Climatización**

✓ Chimenea

**Características**

✓ Suelo de Madera

**Muebles**

✓ Sin Amueblar