

**Ventas - Apartamento - Elviria**  
**899.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4778983**

**Elviria**

**Apartamento**

**Comunidad: 5,904 EUR / año**

**IBI: 1,521 EUR / año**



**4**



**3**



**380 m2**

Esta propiedad es una de esas fantásticas rarezas del mercado inmobiliario de la Costa del Sol. Ubicado en la zona de Elviria, en este estupendo ático podrás vivir como si estuvieras en una casa independiente. Único piso en la planta, acceso directo desde el parking por ascensor y con 380 m2 construidos de los cuales 200 son de terrazas llenas de luz, vistas y excelente orientación. 4 dormitorios y 3 baños distribuidos en dos plantas. Gran salón comedor con chimenea, cocina completamente equipada y lavadero exterior con pequeña terraza. Plaza de parking subterránea, trastero, varias piscinas, jardines con excelente mantenimiento, seguridad las 24 hs del día con acceso controlado por barreras. Vivienda disfrutable 100%!! LSC.

**Orientación**

✓ Sur

**Estado**

✓ Buen

**Piscina**

✓ Comunitaria

**Climatización**

✓ Calefacción Central.

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Suelo de Madera

**Muebles**

✓ Sin Amueblar