



Ventas - Apartamento - Estepona  
**2.275.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R4779385

Estepona

Apartamento



3



3



410 m2

Ubicado en la exclusiva urbanización de Torre Bermeja, en la Nueva Milla de Oro de Estepona, este dúplex ático con una superficie construida de 410m<sup>2</sup> y un interior de 210m<sup>2</sup>, se destaca por su amplitud, diseño elegante y lujoso y sus vistas al mar. Al entrar se encuentra una sala de estar luminosa y acogedora, perfecta para reuniones familiares o momentos de relajación. La cocina semiabierta al salón y al comedor está equipada con electrodomésticos modernos y ofrece un espacio amplio funcional para cualquier amante de la cocina. La terraza de esta planta proporciona un comedor al aire libre y un espacio ideal para disfrutar del clima mediterráneo, y vistas panorámicas de la zona. La propiedad cuenta con tres dormitorios y 3 baños, asegurando privacidad y comodidad para todos los residentes. Los baños están diseñados con materiales de alta calidad, ofreciendo un ambiente relajante y sofisticado. En la segunda planta encontrará el dormitorio principal con vestidor y baño en-suite, y un solarium de tamaño generoso con pérgola y área de barbacoa, desde donde también puede admirar las excepcionales vistas al mar y a la urbanización. La vivienda cuenta con aire acondicionado, calefacción central y suelos de mármol, que añaden un toque de confort y estilo. La propiedad también dispone de una plaza de aparcamiento y acceso a zonas comunes bien cuidadas, lo que completa la oferta de este magnífico hogar. Torre Bermeja cuenta con unas instalaciones de cinco estrellas, seguridad las 24 horas, dos piscinas al aire libre, una piscina cubierta climatizada, dos gimnasio, sauna, Wi-Fi, y con acceso directo a la playa.

#### Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

#### Orientación

- ✓ Sur

#### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

#### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Solario
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

#### Muebles

- ✓ Opcionales

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardín

- ✓ Comunitario

#### Seguridad

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Seguridad 24 Horas

#### Aparcamiento

- ✓ Comunitario

#### Categoría

- ✓ Frente a la playa