



**Ref.-ID: R4779985**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 960 EUR / año**

**IBI: 368 EUR / año**



**3**



**2**



**94 m2**

Adéntrate en tu nuevo oasis en Estepona, donde la elegancia se encuentra con la comodidad. Ubicado en el corazón de esta vibrante ciudad, este exquisito apartamento de 3 dormitorios y 2 baños te espera. Situado a poca distancia del encantador puerto, podrás disfrutar de noches llenas de aromas tentadores de bares y restaurantes cercanos. Esta sofisticada urbanización cuenta con una piscina comunitaria, ofreciéndote un refrescante escape en los cálidos días de verano. Tu comodidad está asegurada con una plaza de aparcamiento dedicada y un práctico trastero, proporcionando espacio suficiente para todas tus necesidades. Imagina despertar con la suave brisa andaluza en tu terraza privada, donde cada mañana te invita a saborear una deliciosa taza de café con vistas panorámicas. Ya sea que busques relajación o emoción, esta propiedad promete una mezcla perfecta de tranquilidad y estilo urbano. No pierdas la oportunidad de hacer de este apartamento de ensueño tu propio hogar, un refugio donde el lujo y el estilo de vida se encuentran en el lugar más codiciado de Estepona.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje