

Ventas - Apartamento - Puerto Banús
1.200.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4782571

Puerto Banús

Apartamento

Comunidad: 6,240 EUR / año

IBI: 1,400 EUR / año



2



2.5



200 m2

Lujoso apartamento a 150m de la playa, en primera planta con una superficie de más de 200 metros cuadrados, que cuenta con dos amplios dormitorios más una habitación contigua al principal que podría formar un tercer dormitorio. El apartamento tiene un gran salón de más de 80 metros cuadrados con una terraza orientada al oeste y al sur que ofrece una luminosidad incomparable. Construido con los más altos estándares de calidad, la vivienda dispone de domótica, suelo radiante en los baños, parquet en todas las estancias. Incluye 1 plaza privada en garaje subterráneo y 1 trastero. La urbanización cuenta con un total de 36 viviendas. Las propiedades de Bahía de Banús respetan los más altos estándares y la exclusiva urbanización cerrada cuenta con seguridad las 24 horas, gimnasio, dos zonas con piscinas y exuberantes jardines tropicales. jardines tropicales. La exclusiva urbanización goza de una fantástica ubicación a sólo 150 metros de la playa y a un paseo de la Playa Mistral y famoso Puerto Banús.

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Suburbano
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Domotica

Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

Muebles

- ✓ Amueblada

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción

Jardin

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo