

**Ventas - Apartamento - Benahavís**  
**499.500€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4785460**

**Benahavís**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,456 EUR / año**

**IBI: 242 EUR / año**

**Basura: 18 EUR / año**



**3**



**3**



**150 m2**

Ático dúplex en venta en el encantador pueblo de Benahavis. En la planta principal, encontramos un elegante vestíbulo de entrada, una acogedora y luminosa sala de estar, 2 dormitorios, 2 baños, una cocina completamente equipada y un lavadero separado. Además, hay una terraza frontal con magnificas vistas al parque municipal y al espectacular entorno natural de Benahavís. En la segunda planta, se halla una parte de la propiedad que la hace tremendamente atractiva, que incluye un espacioso estudio adicional con sala de estar, cocina, un dormitorio y un baño. Este apartamento independiente dispone de una terraza que ofrece vistas espectaculares, ideales para disfrutar del sol durante todo el día. Esta pequeña urbanización cuenta con jardines comunitarios, una gran piscina y se encuentra a poca distancia a pie de todas las comodidades que ofrece el pueblo de Benahavis. En resumen, es una propiedad con un gran potencial de alquiler o una casa de vacaciones ideal.

**Posición**

- ✓ Pueblo
- ✓ Pueblo de Montaña
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Este

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Comunitario