

Ventas - Apartamento - The Golden Mile  
720.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4786795

The Golden Mile

Apartamento



espectacular Ático dúplex en la prestigiosa Zona La Carolina de Marbella, ubicado en la tranquila área auxiliar de Guadalpin, dentro del exclusivo residencial Nagüeles., Milla de Oro. Esta propiedad, con 205 metros cuadrados construidos, se encuentra a tan solo 400 metros de la playa, a aproximadamente 5 minutos andando, ofreciendo una ubicación privilegiada. En la planta baja, tenemos la zona de día, donde se encuentra un amplio salón comedor con salida a una gran terraza, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo y de las impresionantes vistas panorámicas. Además, esta planta cuenta con una espaciosa cocina equipada con mesa y una luminosa galería, ofreciendo un espacio práctico y elegante para el día a día. Subiendo las escaleras, encontramos la zona de noche en la planta superior, que dispone de tres habitaciones dobles. Una de estas habitaciones es en suite y cuenta con un vestidor y un baño completo con bañera. Todas las habitaciones tienen acceso a una terraza con vistas panorámicas, proporcionando un ambiente privado y relajante. La vivienda tiene muchas posibilidades de redistribución. En el proyecto de reforma que presentamos en las imágenes, se ha diseñado integrar la cocina al salón para disfrutar de un espacio amplio y luminoso con salida a una impresionante terraza. Asimismo, se actualizarán los espacios con un diseño moderno. El precio de la actualización no está incluido en el precio de venta. La urbanización cuenta con impresionantes zonas comunes, incluyendo una piscina, jardines bien cuidados y seguridad 24 horas, asegurando un entorno seguro y agradable para los residentes. Este ático dúplex es una joya en una de las zonas más codiciadas de Marbella, perfecto para quienes buscan un hogar elegante y confortable con unas vistas inigualables, excelentes instalaciones comunitarias y una amplia superficie construida. ¡No deje pasar esta gran oportunidad! ¡Llámenos y solicite su visita!

#### Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

#### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite

#### Orientación

- ✓ Sur

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Estado

- ✓ Buen

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Jardin

- ✓ Comunitario

#### Climatización

- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

#### Seguridad

- ✓ Seguridad 24 Horas

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Piscina