

Ventas - Apartamento - Elviria  
**695.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4788589**

**Elviria**

**Apartamento**

**Comunidad: 4,200 EUR / año**

**IBI: 1,237 EUR / año**

**Basura: 185 EUR / año**



**2**



**2**



**132 m2**

Precioso apartamento en una primera planta con ascensor en Elviria con dos dormitorios, dos cuartos de baño, amplia cocina con lavadero y gran salón comedor muy luminoso con acceso a la terraza cubierta y acristalada con bonitas vistas al mar. El apartamento se vende amueblado y equipado con suelos de marmol, aire acondicionado frío y calor, gran trastero y plaza de parking. El complejo se encuentra en primerísima línea de playa con acceso directo a ella, jardines tropicales, piscina, pista de tenis y pista de paddle. Se encuentra cerca de comercios y restaurantes y la ciudad de Marbella se encuentra a 10 minutos en coche. Propiedad ideal tanto para uso vacacional como uso residencial. Ubicación espectacular.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ A/A Caliente

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Jardín

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Suelos de Mármol

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas