

**Ventas - Casa - Benalmadena Costa**  
**399.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4790605**

**Benalmadena Costa**

**Casa**

**Comunidad: 480 EUR / año**

**IBI: 700 EUR / año**

**Basura: 175 EUR / año**



**4**



**3**



**90 m2**



**103 m2**

Nuevo en el mercado este encantador adosado de 3 dormitorios y 2 baños con vistas al mar y apartamento independiente en Carvajal , Benalmádena Costa Descripción de la propiedad:\*\* Situado en la tranquila zona de Carvajal de Benalmádena, esta casa adosada de 3 dormitorios y 2 baños ofrece una oportunidad increíble para aquellos que buscan crear su casa de ensueño. Abarcando tres niveles y con impresionantes vistas al mar, esta propiedad también incluye un apartamento estudio independiente totalmente equipado con acceso a las magníficas terrazas con las increíbles vistas al mar. Si bien la propiedad necesita algunas mejoras, su potencial es ilimitado, por lo que es una inversión fantástica. \*\* Características principales:\*\* \*\*3 Dormitorios:\*\* Habitaciones de tamaño generoso con gran luz natural y potencial de personalización. - \*\*3 Niveles:\*\* Diseño versátil que ofrece privacidad y amplio espacio habitable. - Vistas al mar: Espectaculares vistas al Mediterráneo desde múltiples puntos de vista dentro de la propiedad. Apartamento estudio separado / baño / cocina de 45 m2. \*\*Potencial de renovación:\*\* Una maravillosa oportunidad para actualizar y personalizar, agregando un valor significativo. - \*\* Áreas de estar:\*\* Amplias áreas de estar y comedor de planta abierta que esperan su toque creativo. - Terrazas: Varias terrazas que ofrecen los lugares perfectos para disfrutar de las vistas al mar y el clima mediterráneo. - \*\*Gran ubicación:\*\* Tranquilo pero convenientemente cerca de los servicios locales, tiendas, restaurantes y escuelas. - Aparcamiento:\*\* Incluye plaza de aparcamiento privado. - Amplio espacio de almacenamiento. \*\*Puntos destacados de la ubicación - Playas:\*\* A pocos minutos de las hermosas playas de Benalmádena y Fuengirola. - Campos de golf:\*\* Cerca de los mejores campos de golf. - \*\*Transporte:\*\* Excelentes conexiones de transporte, incluida la proximidad al aeropuerto de Málaga y el transporte público. - \*\*Amenidades:\*\* Supermercados cercanos, boutiques, cafés y opciones de restaurantes finos. Esta casa adosada única presenta una rara oportunidad de invertir en una propiedad con un potencial excepcional en una de las zonas más deseables de Benalmádena. Si usted está buscando para crear una casa de familia, un refugio de vacaciones, o una propiedad de inversión, esta residencia ofrece un lienzo increíble para realizar su visión. Las áreas comunitarias incluyen piscina y canchas de tenis a solo un corto paseo. \*\*;No se pierda esta oportunidad! Póngase en contacto con nosotros hoy para concertar una visita.\*\* Transforme esta encantadora casa adosada en Carvajal, Benalmádena, y disfrute de una vida de lujo con inmejorables vistas al mar y una ubicación privilegiada.

#### Posición

✓ Cerca del Mar

#### Orientación

✓ Sur

#### Estado

✓ Regular

#### Piscina

✓ Comunitaria

#### Climatización

✓ Aire Acondicionado

#### Vistas

✓ Mar  
✓ Playa  
✓ Panorámicas

#### Características

✓ Terraza Privada  
✓ Pista de Tenis  
✓ Suelos de Mármol

#### Muebles

✓ Amueblada

#### Cocina

✓ Equipada

#### Seguridad

✓ Portero Automático

#### Aparcamiento

✓ Privado

#### Servicios Públicos

✓ Electricidad

#### Categoría

✓ Ganga  
✓ Reventa