



**Ref.-ID: R4793149**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,320 EUR / año**

**IBI: 750 EUR / año**



**2**



**2**



**132 m2**

Este precioso ático en Estepona es el lugar perfecto para aquellos que buscan un hogar cerca de la hermosa ciudad de Estepona, en la provincia de Málaga. Se trata de una excelente oportunidad de inversión: un encantador apartamento de 2 dormitorios y 2 baños en un complejo junto al Azata Golf Club con 2 piscinas y estilo de vida tipo resort. El apartamento cuenta con un amplio y luminoso salón con acabados de alta calidad, suelos de mármol y puerta blindada de seguridad. Tiene aire acondicionado y armarios empotrados en los dormitorios, lo que lo hace ideal para la relajación y el entretenimiento. El apartamento también cuenta con una gran terraza de más de 25 m<sup>2</sup> con vistas al campo de golf y la belleza natural circundante. El complejo residencial ofrece una piscina comunitaria para refrescarse en los días calurosos, así como garaje y trastero para mayor comodidad. La ubicación es inmejorable: en una zona tranquila y bien comunicada de Estepona, cerca del nuevo Hospital de Estepona, y a poca distancia en coche de la playa, zonas comerciales y de ocio, colegios y farmacias. Además, hay varias paradas de autobús cercanas, lo que permite un acceso rápido y sencillo al centro de la ciudad y otras zonas de interés. Datos clave: 132 m<sup>2</sup> 2 habitaciones 2 baños Salón independiente Cocina Terraza de 25 m<sup>2</sup> 1 plaza de garaje y trastero

