

Ventas - Apartamento - Fuengirola
294.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4793428

Fuengirola

Apartamento



3



1



86 m2

Fantástico apartamento como inversión con licencia turística, dedicado al alquiler de turismo vacacional y con reservas activas. ! O como vivienda habitual o vacacional. En la Avenida de los Boliches, a pocos metros De la Iglesia del Carmen y a 2 minutos andando de la Playa de Los Boliches y a 5 minutos andando de la estación de tren de Los Boliches.

- Situada en una calle muy comercial, con todo tipo establecimientos, locales comerciales, restaurantes, bancos, peluquerías, etc.
- Apartamento totalmente reformado. Se vende totalmente amueblado, tal y como se ve en las fotografías.
- El amplio y luminoso salón dispone de split de aire acondicionado y televisión Smart Tv. Las grandes dimensiones del bien ventilado salón-comedor junto con la amplia, cómoda y extraordinariamente luminosa cocina independiente, hacen de este apartamento una vivienda realmente cómoda. Cuenta con 2 dormitorio dobles (uno de ellos con armario empotrado) y 1 dormitorio sencillo, con amplias ventanas que proporcionan luminosidad y ventilación. Todos los dormitorios tiene su split de aire acondicionado. Esta propiedad se vende completamente amueblada y con todos los electrodomésticos (lavadora, secadora, nevera-congelador, microondas, tostadora, batidora, cafetera eléctrica y demás pequeños electrodomésticos y accesorios necesarios), vajillas, cubertería y todos los utensilios de cocina necesarios. Está incluida la ropa de cama(sábanas, edredones, colchas,..) y de baño, así como todos los accesorios y objetos decorativos que aparecen en las fotografías. Tal y como se encuentra actualmente, para continuar como negocio turístico o para entrar a vivir. Edificio muy tranquilo de sólo dos plantas y con tan solo 2 vecinos en cada planta. Este piso destinado a alquiler vacacional es ideal para inversores que se dediquen a este sector y tiene la ventaja de que se vende con reservas activas.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar

Cocina

- ✓ Equipada

Orientación

- ✓ Oeste

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Doble acristalamiento

Muebles

- ✓ Amueblada