

**Ventas - Casa - El Chaparral**  
**695.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4794292**

**El Chaparral**

**Casa**

**Comunidad: 2,292 EUR / año**



**3**



**2.5**



**149 m2**



**45 m2**

NUEVO entrega en 2024 - Una exclusiva casa adosada con jardín en un estilo arquitectónico contemporáneo. Esta lujosa propiedad ofrece espacios interiores bien distribuidos, en la planta baja: un aseo independiente y el salón, el comedor y la cocina Bosh totalmente equipada se funden en un gran espacio habitable. La conexión entre los espacios exteriores e interiores es perfecta, con generosas terrazas cubiertas y descubiertas, el lugar ideal para relajarse y disfrutar. Arriba: 3 amplios dormitorios con armarios empotrados y 2 baños, uno de ellos en suite. Esta casa ha sido terminada a un nivel muy alto. Esta propiedad se encuentra en plena naturaleza, en primera línea de golf, en un entorno tranquilo pero cerca de todo. Este exclusivo complejo de estilo resort ofrece todo lo necesario para crear un estilo de vida de lujo con un club deportivo de última generación que ofrece fitness, wellness y áreas sociales para su disfrute. Aeropuerto: 25 min en coche - La Cala de Mijas: 3 min en coche - Fuengirola: 8 min en coche - Puerto Banús: 25 min en coche - Marbella: 20 min en coche - Golf: 1 min en coche - Playa: 5 min a pie - Bares y restaurantes más cercanos: 2 min a pie - Tiendas: 3 min en coche - Transporte público: 4 min a pie. El mercado inmobiliario en la Costa del Sol está de nuevo en pleno apogeo y las propiedades de calidad se están vendiendo más rápido. Si ve propiedades en nuestra página web que le atraen, le recomendamos que les eche un vistazo. Nuestros equipos trabajan constantemente para garantizar que las descripciones y los precios anunciados para las propiedades en esta página web sean correctos y estén actualizados. Sin embargo, la información contenida en esta página web está sujeta a posibles errores y/u omisiones y algunas de las propiedades pueden haber cambiado de precio, o haber sido vendidas o retiradas de la venta con anterioridad.

#### Posición

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

#### Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

#### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

#### Vistas

- ✓ Golf
- ✓ Jardín
- ✓ Bosques

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ Fibra óptica

#### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

#### Aparcamiento

- ✓ Calle
- ✓ Más de uno
- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

#### Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Con Permiso de Planificación
- ✓ Contemporáneo