

Ventas - Terreno - Benalmadena  
245.000€

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4794805

Benalmadena

Terreno



465 m<sup>2</sup>

¡Oportunidad única en Benalmádena! Presentamos esta magnífica parcela urbana en venta, ubicada en la codiciada zona de Santangelo Sur. Con una superficie total de 465 m<sup>2</sup> y una edificabilidad permitida de 130 m<sup>2</sup>, este terreno es perfecto para construir la casa de tus sueños. Disfruta de impresionantes vistas panorámicas de la ciudad y de la cercanía al núcleo urbano, lo que garantiza comodidad y accesibilidad. Este terreno cuenta con todos los servicios esenciales: agua, luz, alcantarillado, alumbrado público y aceras. Además, su ubicación estratégica ofrece fácil acceso a la autovía, facilitando tus desplazamientos diarios. La playa se encuentra a tan solo 1,8 km, permitiéndote disfrutar del mar y el sol en cualquier momento. La zona es ideal para una residencia unifamiliar, rodeada de chalets y un ambiente tranquilo y seguro. No pierdas la oportunidad de invertir en una propiedad con tanto potencial y en una ubicación privilegiada. ¡Contacta con nosotros para más información y haz realidad tu proyecto inmobiliario en Benalmádena!

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sur
- ✓ Oeste

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas

**Categoría**

- ✓ Reventa