

**Ventas - Apartamento - La Quinta**  
**749.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4795441**

**La Quinta**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,576 EUR / año**

**IBI: 489 EUR / año**



**3**



**2**



**107 m2**

Bienvenido a este exquisito dúplex en planta baja, un refugio bellamente rediseñado ubicado en la encantadora área de La Quinta. Esta sofisticada residencia cuenta con tres amplios dormitorios y dos baños bien equipados, todos meticulosamente diseñados para ofrecer tanto confort como estilo. Al entrar, te recibe un área de estar y comedor de planta abierta que irradia calidez y elegancia. La luz natural inunda el espacio, destacando los acabados modernos y la decoración refinada. La cocina de última generación es el deleite de cualquier chef, con gabinetes elegantes y electrodomésticos de primera línea. La característica destacada del dúplex son sus dos acogedoras terrazas. La terraza orientada al suroeste ofrece vistas impresionantes del exuberante paisaje de La Quinta, perfecta para disfrutar de atardeceres pintorescos y cenas al aire libre. La segunda terraza ofrece espacio adicional para la relajación y el entretenimiento, convirtiéndola en un lugar ideal para recibir a invitados o disfrutar de momentos tranquilos. Cada dormitorio es un retiro sereno, con el dormitorio principal ofreciendo acceso directo a la terraza, permitiéndote despertar con vistas impresionantes cada día. El baño en suite es un santuario de lujo, con accesorios de alta gama y un diseño moderno. Los residentes de este elegante dúplex disfrutan de comodidades comunitarias como estacionamiento conveniente y una piscina resplandeciente, perfecta para refrescarse en los días cálidos. Además, la proximidad al hotel Westin, a solo 5 minutos a pie, añade atractivo, proporcionando acceso a servicios adicionales de lujo y opciones gastronómicas. Este dúplex en planta baja en La Quinta es más que un hogar; es un estilo de vida. Experimenta un confort y una sofisticación inigualables en un entorno que ofrece tanto tranquilidad como conveniencia. No pierdas la oportunidad de convertir esta impresionante propiedad en tu propio refugio privado.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Jardín

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Categoría**

- ✓ Lujo