

**Ventas - Apartamento - Riviera del Sol**  
**365.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4797019**

**Riviera del Sol**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,488 EUR / año**

**IBI: 374 EUR / año**

**Basura: 78 EUR / año**



**3**



**2**



**93 m2**

Fantásticas vistas al mar y al golf desde este luminoso ático dúplex en esquina. Ubicado en el popular y bonito complejo Pueblo Olivos de estilo andaluz, que cuenta con dos piscinas comunitarias y se encuentra a 15 minutos a pie de la playa, tiendas y restaurantes en la entrada a Riviera del Sol. Este fantástico Ático se encuentra en una tercera planta sin ascensor. Al entrar a la propiedad inmediatamente la encontrará luminosa, en esta planta tiene un salón/comedor de buen tamaño, una cocina americana totalmente equipada, dos dormitorios dobles y dos baños, uno de ellos en suite con el dormitorio principal. También en esta planta hay dos terrazas separadas orientadas al este y al oeste, a una se accede a través de puertas que dan al dormitorio principal y a la segunda desde la sala de estar. Hay escaleras que conducen a la terraza de la azotea. Además, en la parte superior de las escaleras hay un área espaciosa que podría usarse como tercer dormitorio o oficina. Con acceso para disfrutar del sol todo la día y año y maravillosas vistas panorámicas al mar, al golf y a la montaña, esta propiedad debe ser vista para apreciarla.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Sureste
- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Chimenea

**Aparcamiento**

- ✓ Libre
- ✓ Comunitario

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad