

Ventas - Apartamento - New Golden Mile
665.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4797583

New Golden Mile

Apartamento

Comunidad: 4,560 EUR / año

IBI: 815 EUR / año

Basura: 135 EUR / año



3



2



125 m2

¡Impresionante ático duplex de 3 dormitorios con vistas al mar y a la montaña! Descubra este excepcional ático con orientación suroeste, elegantemente amueblado y meticulosamente diseñado para ofrecer comodidad y estilo. Situado en la codiciada comunidad cerrada de Oasis 325, una residencia de nueva construcción (2020) que ofrece un estilo de vida inigualable con seguridad 24/7, un spa, gimnasio, club social, así como piscinas cubiertas y al aire libre. Perfectamente situado en la Nueva Milla de Oro (Estepona Este), en una zona de rápido desarrollo, la propiedad está a sólo 2 km de Atlas American School, a 4 km de las playas, ya sólo 10 minutos en coche del vibrante centro de Estepona. Entre en el luminoso salón de planta abierta, con amplios ventanales que dan a una espaciosa terraza, que combina a la perfección la vida en el interior y al aire libre. El piso disfruta de vistas al mar desde el interior y todas las terrazas. La cocina totalmente equipada cuenta con electrodomésticos de alta gama e incluye un lavadero independiente para mayor comodidad. El piso también cuenta con un amplio solarium, con cocina exterior y barbacoa, perfecto para disfrutar de momentos de convivencia al aire libre. El dormitorio principal es un refugio de lujo, con baño en suite y vestidor. Dos dormitorios adicionales ofrecen armarios empotrados y comparten un elegante cuarto de baño familiar. También incluye una amplia plaza de aparcamiento privado y un trastero en el garaje subterráneo. Esta propiedad apenas se ha usado: está como nueva. Se vende totalmente amueblado y equipado (¡listo para entrar a vivir!). ¡Sin duda una de las mejores unidades en el complejo debido a su ubicación privilegiada, esta propiedad es un MUST-SEE!

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción
- ✓ Piscina de Niños

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

Muebles

- ✓ Amueblada

Cocina

- ✓ Equipada

Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Privado

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo