

Ventas - Apartamento - Elviria  
**365.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
 +34 606 84 36 45  
 +34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4797598

Elviria

Apartamento

Comunidad: 3,360 EUR / año IBI: 775 EUR / año

Basura: 185 EUR / año



1



1.5



76 m2



56 m2

Nos complace ofrecer este apartamento en planta baja en un complejo de lujo junto a la playa en Elviria. El apartamento es de diseño interior y está amueblado con buen gusto, y un pequeño jardín privado permite el acceso directo a los impresionantes jardines tropicales y piscinas, una de ellas climatizada para los meses más fríos del año. El apartamento tiene un gran salón y acceso a la terraza y al jardín, cocina totalmente equipada, aseo de invitados y un gran dormitorio principal con vestidor y baño principal. También se incluye plaza de aparcamiento subterráneo y trastero. El complejo está ubicado a solo 100 metros de la playa, y hay muchos chiringuitos cerca. El centro comercial está a solo 10 minutos a pie con todas las instalaciones locales, como tiendas, restaurantes, bares y bancos. El aeropuerto de Málaga está a 30 minutos en coche, por lo que es el principal centro turístico de Marbella y el encantador puerto deportivo de Puerto Banús con sus encantadoras tiendas de diseño y restaurantes de lujo. Se recomienda visitarlo pronto, ya que es un apartamento con buen precio para la zona. Apartamento Planta Baja, Elviria, Costa del Sol. 1 Dormitorio, 1.5 Baños, Construidos 76 m<sup>2</sup>. Posición : Primera línea de Playa, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Urbanización. Estado : Excelente, Recientemente Reformado. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Jardín. Características : Armarios Empotrados, Terraza Privada, Baño En-Suite, Doble Acristalamiento. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario, Privado, Fácil Mantenimiento. Seguridad : Recinto Cerrado, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Abierto, subterráneo. Categoría : Reventa.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Renovado Recientemente

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Jardín

**Aparcamiento**

- ✓ Libre

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Muebles**

- ✓ Opcionales