

Ventas - Casa - Benalmadena
469.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4797757

Benalmadena

Casa

Comunidad: 1,320 EUR / año

IBI: 600 EUR / año

Basura: 89 EUR / año



4



3



234 m2

Ofrecemos una oportunidad para adquirir este bonito chalet adosado situado en Rancho Domingo, una urbanización privada cerca de Benalmádena Pueblo. La vivienda se distribuye en 4 plantas, con espacio para toda la familia. Distribución: Sótano: En total 76m2 divididos en un amplio garaje con espacio para dos coches y otro espacio que puede ser un apartamento independiente con dormitorio y usarse como salón de entretenimiento y gimnasio. Cuenta con un baño completo. Planta baja: Dos amplios dormitorios, ambos con armarios empotrados y un baño completo. Desde ambos dormitorios hay acceso directo a una terraza de gran tamaño y vistas bonitas al mar. En este nivel encontramos otra estancia dedicada a vestidor y zona de lavado y planchado. Planta principal: Salón-comedor con acceso a una terraza con también vistas al Mar Mediterráneo. Además encontramos una cocina independiente totalmente equipada, el tercer dormitorio grande, un baño completo y un aseo. Este nivel de la casa se accede por medio de la puerta principal y tiene además un patio muy agradable para disfrutar el sol de la tarde. Solárium: Amplia terraza con zona de relax y vistas panorámicas al mar. El sitio ideal para poder compartir entre amigos y relajarse después un día de trabajo. La comunidad cuenta con una piscina comunitaria de gran tamaño. Se vende además con una plaza de parking exterior frente a la casa. Comunidad: 110€ mensual IBI: 600€ anual (con bonificación) Basura: 89€ anual (con bonificación) Pida tu visita ya. Hacemos que suceda...

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Ciudad✓ Cerca de Colegios✓ Cerca de los Bosques✓ Urbanización	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Este	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Buen	Piscina <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitaria	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Mar✓ Montaña✓ Panorámicas✓ Jardín✓ Bosques	Características <ul style="list-style-type: none">✓ Terraza Cubierta✓ Armarios Empotrados✓ Terraza Privada✓ Solario✓ WiFi✓ Gimnasio✓ Trastero✓ Lavadero✓ Baño En-Suite✓ Doble acristalamiento✓ Fibra óptica
Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Opcionales	Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Equipada	Jardín <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitario✓ Privado✓ Mantenimiento fácil	Seguridad <ul style="list-style-type: none">✓ Recinto Cerrado✓ Portero Automático	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Subterráneo✓ Garaje✓ Cubierto✓ Calle✓ Más de uno✓ Privado	Servicios Públicos <ul style="list-style-type: none">✓ Electricidad✓ Agua Potable