

Ventas - Apartamento - Marbella
297.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4798576

Marbella

Apartamento

IBI: 479 EUR / año

Basura: 174 EUR / año



2



2



115 m2

Piso en 1ª planta, muy céntrico en Elviria, aprox. 10 minutos andando de la playa. Ahora se utiliza como local comercial, PELUQUERÍA y salón de belleza. Posibilidad de dividir la propiedad en dos apartamentos de 1 dormitorio cada uno. Espacio diáfano que se podría dividir en habitaciones. Placas solares fotovoltaicas de 3850 w. A.A. en toda la vivienda. Trastero y depósito de agua de 300 litros. Orientación sur. **NOTA IMPORTANTE** para los interesados en continuar con la PELUQUERÍA: El precio de todo el mobiliario del negocio y la cartera de clientes es de 30.000 euros.

Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Muebles

- ✓ Opcionales

Orientación

- ✓ Sur

Cocina

- ✓ No Equipada

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

Seguridad

- ✓ Alarma

Climatización

- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Aparcamiento

- ✓ Calle

Vistas

- ✓ Calle

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Características

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Cerca de una Iglesia

Categoría

- ✓ Reventa