

Ventas - Apartamento - Bel Air  
690.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4800730

Bel Air

Apartamento

Comunidad: 4,200 EUR / año

IBI: 719 EUR / año



3



2



114 m2

Impresionante ático con fabulosas terrazas, vistas al mar y elegante diseño. ¡A poca distancia de todas las comodidades y la playa! Situado en la famosa Nueva Milla de Oro, este lujoso ático ofrece una mezcla de elegancia, diseño moderno y comodidad. Al entrar, le recibe un amplio salón de planta abierta lleno de luz natural, que ofrece vistas a la piscina y al mar. El diseño elegante cuenta con materiales de alta calidad y decoración de buen gusto, con grandes ventanas de suelo a techo que conducen a una terraza generosa. La cocina moderna está totalmente equipada con electrodomésticos de última generación. El ático cuenta con tres habitaciones exquisitas, incluyendo una suite principal con un baño en suite. Los otros dos dormitorios están decorados con gusto, tienen vistas a la zona verde detrás del complejo y a las montañas. Los dos dormitorios comparten un baño de invitados. También hay un pequeño trastero/lavadero en el apartamento. La encantadora terraza solarium cuenta con una cocina al aire libre completa con barbacoa, nevera y lavavajillas, zona de bar, comedor y espacio de sol, lo que lo hace ideal para remojar el sol y para entretener. Los residentes disfrutan de jardines comunitarios ajardinados, piscina y zonas comunes bien cuidadas. La propiedad incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero. Situado a solo 15-20 minutos a pie de hermosas playas y a 2 minutos a pie de supermercados y servicios, este exclusivo ático garantiza todas sus necesidades diarias están a un alcance fácil.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Solario
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Reventa
- ✓ Con Permiso de Planificación
- ✓ Contemporáneo