

Ventas - Apartamento - Estepona
325.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4800787

Estepona

Apartamento

Comunidad: 2,820 EUR / año

IBI: 1,060 EUR / año

Basura: 170 EUR / año



2



2



162 m²

Ubicado en Estepona, este espectacular apartamento es la definición perfecta de una escapada de lujo en la Costa del Sol. Situado a un paso de la idílica playa del Saladillo y a pocos minutos de emblemáticos destinos como Puerto Banús, Marbella y el centro de Estepona, este apartamento es la opción ideal para aquellos que desean disfrutar de la tranquilidad sin renunciar a la cercanía de las atracciones de la zona. Con varios campos de golf en las inmediaciones y la oportunidad de practicar deportes náuticos, explorar la belleza de Ronda o descubrir la encantadora ruta de los Pueblos Blancos, las posibilidades de entretenimiento son infinitas. El apartamento ha sido diseñado con atención al detalle, ofreciendo un espacio de dos dormitorios y dos baños, además de un aseo para invitados. La cocina totalmente equipada garantiza todas las comodidades para satisfacer sus necesidades culinarias, mientras que el amplio salón-comedor, con sofá y televisión, proporciona un ambiente acogedor para relajarse. La joya de la corona es su magnífica terraza parcialmente descubierta, donde podrá disfrutar del encanto del clima andaluz. Esta propiedad pone a su disposición una serie de servicios y comodidades para mejorar su estancia. Dispondrá de una plaza de parking privada, seguridad 24/7, acceso a dos grandes piscinas y la belleza de sus cuidados jardines. Además, la playa del Saladillo está a solo 10 minutos a pie, ofreciendo una práctica opción para disfrutar del sol y del mar. En cuanto a su ubicación, este apartamento cuenta con una posición privilegiada. Los vibrantes bares, hermosas playas, exquisitos restaurantes, discotecas y tiendas de Puerto Banús están a solo 10 minutos en coche. La sofisticada ciudad de Marbella se encuentra a 30 minutos, mientras que el encantador centro de Estepona está a solo 20 minutos en coche. Los aeropuertos de Málaga y Gibraltar están a 50 y 55 minutos respectivamente, lo que facilita los viajes y las escapadas.

Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi

Orientación

- ✓ Sur

Muebles

- ✓ Amueblada

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardín

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Aparcamiento

- ✓ Garaje

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Piscina

Categoría

- ✓ Ganga