

Ventas - Apartamento - Marbella  
595.000€

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4802008

Marbella

Apartamento



Presentamos esta fantástica propiedad en una de las Zonas mas demandadas de Nueva Andalucía. Apartamento en planta baja pero elevado con respecto a la cota de la calle, recién renovado con materiales constructivos de primeras calidades, domótica y mobiliario al detalle. Consta de Amplio Salón con cocina Americana integrada, dos habitaciones equipadas y con armarios empotrados, una de ellos con baño en suite. Destacar su terraza exterior junto con amplio jardín privado con acceso directo desde la calle. En la parte de la entrada Ppal disponemos de porche y pequeño trastero. Garantía del constructor. Memoria de Calidades: Reforma integral 100x100 con garantía de los trabajos de empresa constructora peñalver builder. -Soleria gran formato porcelanico -Puertas lacadas de suelo a techo con cerradura magnética, gomas antiruido -Armarios lacados suelo a techo con interiores con led -Griferia de ducha empotradas -Electrodomesticos bosh -Lavadora bosh Encimera cocina porcelanico con lavabo incluido Climatizacion daikin Aluminios cortizo Cristal seguridad laminado con Persianas automáticas Aplicación para controlar luces persianas aire acondicionado etcc por el teléfono móvil Jardineras impermeabilizadas con riego y programación propia Camara de seguridad Alarma Portero exterior Canapes en camas para almacenar Luz led indirecta perimetral en salon y dormitorios y baños Sanitarios Geberit Televisión Lg Oled

**Posición**

✓ Cerca de Golf

**Climatización**

✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

✓ Golf  
✓ Panorámicas  
✓ Jardín

**Características**

✓ Cerca de Transporte  
✓ Terraza Privada  
✓ Solario  
✓ Trastero

**Muebles**

✓ Amueblada

**Seguridad**

✓ Alarma