

Ventas - Apartamento - Reserva de Marbella  
**197.800€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R4802233



2

Reserva de Marbella



2



164 m2

Apartamento

INMUEBLE ALQUILADO. OPORTUNIDAD PARA INVERSORES. ¿Qué significa inmueble en rentabilidad? Tener un inmueble en rentabilidad significa que el propietario está obteniendo beneficios económicos de su propiedad mediante su arrendamiento. Renta actual: 810,38 €/mes Fecha de fin de contrato: 08/2026 Imposibilidad de visita interior. Las fotografías pueden no corresponderse con el estado actual del inmueble. ¡Ahora es más sencillo disfrutar de la vida en Marbella! Te presentamos esta encantadora residencia en la Urbanización La Reserva de Marbella. Con una superficie de 164 m², se distribuye en sala de estar, comedor, cocina, 2 habitaciones, 2 baños y una terraza. Incluye armarios empotrados, cocina equipada y preinstalación de aire acondicionado. Además, cuenta con una plaza de aparcamiento y un trastero, ambos incluidos en el precio. Disfruta de las refrescantes piscinas comunitarias y los extensos espacios verdes. Esta propiedad se encuentra en una zona residencial cercana al campo de golf y a pocos minutos de la playa. Apartamento Planta Media, Reserva de Marbella, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 164 m². Posición : Cerca de Golf, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización : A/A Preinstalado. Vistas : Panorámicas, Jardín. Características : Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Trastero, Suelos de Mármol. Cocina : Parcialmente Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático. Aparcamiento : Garaje, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Ganga, Barato, Urge venta, Golf, Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reposición.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Climatización**

- ✓ A/A Preinstalado

**Vistas**

- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Suelos de Mármol

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Urge venta
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reposición