



Ventas - Apartamento - Estepona  
**1.498.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4802389



3

Estepona



3



185 m2

Apartamento

Lujoso apartamento de 3 dormitorios en Los Granados del Mar Nos complace presentar un apartamento excepcional en uno de los complejos más prestigiosos de la Nueva Milla de Oro - Los Granados del Mar. Este apartamento de tres dormitorios y tres baños combina perfectamente elegancia, confort y comodidades modernas. Características del apartamento: 3 Dormitorios: Espaciosos y luminosos, ideales para vivir en familia o recibir invitados. 3 Baños: Modernos y elegantes, ofreciendo el máximo confort y conveniencia. Superficie habitable: 185,45 m<sup>2</sup> - proporciona un amplio espacio para una vida cómoda. Superficie de la terraza: 33,54 m<sup>2</sup> - un magnífico espacio para relajarse al aire libre. Superficie total: 218,99 m<sup>2</sup> - un equilibrio ideal entre el espacio interior y la zona de relajación exterior. Sobre Los Granados del Mar: Ubicado en la pintoresca Nueva Milla de Oro, el complejo Los Granados del Mar ofrece vistas incomparables del mar Mediterráneo y el más alto nivel de confort. Los residentes pueden disfrutar de una serie de lujosas comodidades, incluyendo: Restaurante en el complejo: Delicias culinarias sin necesidad de abandonar la propiedad. Piscina cubierta climatizada: Para nadar durante todo el año, sin importar el clima. Dos piscinas al aire libre: Perfectas para disfrutar de los días soleados y relajarse. Gimnasio moderno: Para mantener un estilo de vida activo. Baño turco y sauna: Para relajación y bienestar. Jacuzzi: Para un relajante y lujoso descanso. Seguridad las 24 horas: Garantiza su seguridad y tranquilidad. Aspectos destacados del apartamento y del complejo: Este apartamento no solo ofrece una calidad de vida excepcional, sino también acceso a las lujosas comodidades del complejo. La ubicación impresionante, las comodidades modernas y el alto nivel de seguridad hacen de este apartamento una elección ideal para quienes valoran el confort y el estilo. No pierda la oportunidad de ser propietario de esta propiedad única. Contáctenos para organizar una visita y obtener más información.

#### Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

#### Orientación

- ✓ Suroeste

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Bar
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Restaurant

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardín

- ✓ Comunitario

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo