

Ventas - Apartamento - Estepona
399.950€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4802809

Estepona

Apartamento

IBI: 389 EUR / año

Basura: 111 EUR / año



2



2



106 m²

¡Impresionante apartamento reformado de 2 habitaciones a 5 minutos a pié del Paseo Marítimo de Estepona! Situado en un edificio cerrado con ascensor, parking subterráneo y una increíble ubicación, este piso es una joya en el centro de Estepona. Tenía 3 habitaciones, pero los dueños decidieron ampliar la cocina para acomodar más encimeras, almacenaje y una barra de desayunos que ofrece muchas posibilidades. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos Siemens, enfriador de botellas y muchos detalles que harán las delicias del chef más exigente. El apartamento cuenta con dos dormitorios dobles, uno de los cuales está actualmente siendo usado como vestidor. Se puede dejar así o, con solo quitar los dos armarios no empotrados, se devuelve la habitación a su uso habitual. Los dormitorios tienen armarios empotrados y pre-instalación para aire acondicionado. La terraza está orientada al este por lo que ofrece sol de mañana y primeras horas de la tarde. Es un apartamento muy fresquito y el salón cuenta con aire acondicionado. Además de los muebles que han sido elegidos con mucho mimo para realzar el espacio, se incluyen dos plazas de garaje que suman 32 metros en los que los actuales dueños añadieron además un enorme trastero en la parte trasera del aparcamiento. Un espacio indispensable para guardar las cosas de la playa, bicis y mucho más... Un apartamento que se ofrece en un estado impecable, listo para entrar, y amueblado con aparcamiento en una zona inmejorable. Rodeado de todos los servicios y de una enorme oferta de bares y restaurantes y a un paso de una de las mejores playas de la Costa del Sol. Contáctenos hoy mismo para organizar su visita.

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Ciudad✓ Lado de la Playa✓ Cerca de Puerto✓ Cerca de Tiendas✓ Cerca del Mar✓ Cerca de Ciudad✓ Cerca de Colegios	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Este	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Excelente	Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ Aire Acondicionado✓ A/A Caliente✓ A/A Frio	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Jardín✓ Urbanas	Características <ul style="list-style-type: none">✓ Terraza Cubierta✓ Ascensor✓ Armarios Empotrados✓ Cerca de Transporte✓ Terraza Privada✓ WiFi✓ Trastero✓ Baño En-Suite✓ Acceso para personas con movilidad reducida✓ Cerca de una Iglesia
Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Amueblada	Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Equipada	Seguridad <ul style="list-style-type: none">✓ Portero Automático	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Subterráneo✓ Garaje✓ Más de uno✓ Privado	Servicios Públicos <ul style="list-style-type: none">✓ Electricidad✓ Agua Potable	Categoría <ul style="list-style-type: none">✓ Casas de vacaciones✓ Inversion✓ Reventa✓ Contemporáneo