

Ventas - Casa - Estepona  
**480.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
 +34 606 84 36 45  
 +34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4803541

Estepona

Casa



4



3



237 m2

Descubra esta espaciosa y serena casa adosada en Estepona, convenientemente situada cerca del centro de la ciudad, la playa y el puerto. La casa cuenta con una acogedora terraza con zona de barbacoa, perfecta para comer al aire libre, y un cálido salón con chimenea. Disfrute de acceso directo a un amplio garaje en el sótano con trastero. Lo más destacado es el solarium, que ofrece vistas panorámicas del centro de la ciudad y el mar. A pocos pasos de tiendas, escuelas y restaurantes, esta propiedad ofrece una vida tranquila con fácil acceso a la playa, el puerto deportivo de Estepona, y conexiones rápidas a los aeropuertos de Málaga y Gibraltar a través de la autopista cercana.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Estado**

- ✓ Excelente

**Climatización**

- ✓ A/A Caliente

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Barbacoa
- ✓ Sótano

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Paneles Solares Térmicas