



**Ref.-ID: R4807384**

**Marbella**

**Casa**



**5**



**6**



**595 m2**



**1005 m2**

Exclusiva villa en La Merced, Marbella. Villa con vistas panorámicas al mar y al monte La Concha. Esta villa ha sido diseñada para crear un concepto de comunidad privada único en una de las ubicaciones urbanas más deseadas de Marbella. La visión detrás de este desarrollo es ofrecer propiedades respetuosas con el medio ambiente, utilizando materiales naturales de alta calidad y las últimas tecnologías para garantizar un estilo de vida de lujo bien pensado. Esta villa tiene un ascensor que da acceso a todas las plantas, así como un jardín y piscina privados. Su orientación suroeste garantiza que disfrute del sol durante todo el día y de unas impresionantes vistas al mar. El desarrollo se ha inspirado en cuatro conceptos básicos: belleza arquitectónica, ubicación, seguridad y privacidad. Además de seguridad las 24 horas, la promoción cuenta con conserje en la elegante entrada para garantizar la tranquilidad y comodidad de sus residentes. La villa está ubicada en la zona de La Merced, en Marbella, conocida por su ambiente exclusivo, su proximidad a todos los servicios de la ciudad, y a sólo unos minutos en coche de la playa y de varios campos de golf de renombre. También ofrece una amplia gama de servicios, como restaurantes de alta cocina, tiendas de lujo e instalaciones de entretenimiento.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar

**Jardin**

- ✓ Privado

**Estado**

- ✓ Excelente

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña

**Aparcamiento**

- ✓ Cubierto
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada