

Ventas - Casa - Marbella
695.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4808230

Marbella

Casa



3



2



294 m2

Casa adosada (casi nueva) de 3 dormitorios con impresionantes vistas al mar y montaña, a sólo 15 minutos de Puerto Banús. Esta casa excepcional está ubicada en la carretera interior a Istán, lejos del bullicio de Marbella y Puerto Banús, en una urbanización cerrada de lujo, rodeada de un impresionante paisaje de montaña. La casa en sí tiene 4 niveles. La sala de estar principal tiene una cocina de planta abierta, con electrodomésticos, accesorios y accesorios modernos y una amplia sala de estar, con ventanas/puertas correderas del piso al techo. Esto conduce a la terraza principal y al jardín privado, donde podrá disfrutar de unas vistas simplemente increíbles del mar Mediterráneo y las montañas que rodean Marbella. El segundo nivel tiene 3 amplias habitaciones dobles, incluido el dormitorio principal en suite, que también tiene su propio balcón desde donde se contemplan las impresionantes vistas. La planta superior tiene un gran solárium, perfecto para entretenerse o simplemente disfrutar de las vistas. El sótano tiene una plaza de garaje subterráneo privado, con espacio para 2 coches. La comunidad está bien habitada y tiene una piscina comunitaria con jardines que, nuevamente, disfrutan de fabulosas vistas al mar y a la montaña. Puerto Banús y Marbella están a sólo 10-15 minutos en coche, pero esta propiedad no se ve afectada por la congestión del tráfico ni el ruido urbano. Es un oasis de paz y tranquilidad, con fácil acceso a todos los lugares principales. ¡Una propiedad simplemente fabulosa! Puerto José Banús o más frecuentemente conocido como Puerto Banús es todo lo que hemos llegado a saber y más. Ubicado cómodamente entre San Pedro y Marbella y formando la hermosa sección del puerto deportivo de Nueva Andalucía, este fabuloso puerto sin duda añade brillo a la Costa del Sol. Puerto Banús se beneficia de una popularidad y una vida animada durante todo el año, debido a su increíble variedad de restaurantes, bares, clubes de playa, discotecas exclusivas, experiencias de compras, impresionantes súper barcos y yates, súper autos deportivos y más, todo bajo el magnífico respaldo. Descenso de la Montaña de La Concha. El sector inmobiliario aquí siempre ha sido lucrativo, ya que se trata de una parte de la Costa del Sol bien establecida y estructurada que atrae a todos los ámbitos de la vida. Situado a sólo 30 minutos del aeropuerto de Málaga, es el destino vacacional ideal. Si bien siempre hacemos todo lo posible para mantener la disponibilidad y los precios de las propiedades completamente actualizados, tenga en cuenta que cualquier detalle mostrado actualmente está sujeto a cambios sin previo aviso debido a actividades de ventas. Tenga la seguridad de que nuestros listados se revisan y actualizan semanalmente para conocer los precios y la disponibilidad.

Orientación

- ✓ Suroeste

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Privada

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Lago

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano

Muebles

- ✓ Opcionales

Cocina

- ✓ Equipada

Jardín

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa