



**Ref.-ID: R4809220**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,000 EUR / año**

**IBI: 600 EUR / año**

**Basura: 100 EUR / año**



**3**



**2**



**92 m2**

Descubre este impresionante apartamento de esquina con 3 dormitorios y 2 baños en la codiciada zona de Estepona, idealmente ubicado a poca distancia a pie de la pintoresca Bahía Dorada. Completamente amueblado con una decoración moderna y de buen gusto, este apartamento ofrece un espacio de vida amplio y acogedor. La propiedad cuenta con una luminosa y espaciosa sala de estar de planta abierta que se extiende sin problemas hacia una terraza semi cubierta, perfecta para disfrutar de comidas al aire libre o simplemente relajarse en un entorno tranquilo. Cada dormitorio es de generosas dimensiones, con el dormitorio principal beneficiándose de un baño en suite. El segundo baño está convenientemente ubicado para servir a los otros dos dormitorios. Este apartamento también cuenta con una valiosa licencia turística, lo que lo convierte en una excelente oportunidad de inversión para alquileres a corto plazo. Su ubicación privilegiada está a solo un corto trayecto en coche del centro de Estepona, donde podrás explorar encantadoras calles, vibrantes mercados y una gran variedad de opciones gastronómicas. Ya sea que busques una casa de vacaciones, una propiedad de alquiler o una residencia permanente, este apartamento ofrece la combinación perfecta de comodidad, conveniencia y vida costera.

**Posición**

- ✓ Campo
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Doble acristalamiento

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Paneles Solares Térmicas

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Campo
- ✓ Jardín
- ✓ Patio
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo