

**Ventas - Apartamento - Calahonda**  
**469.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4810102**

**Calahonda**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,960 EUR / año**

**IBI: 688 EUR / año**

**Basura: 75 EUR / año**



**3**



**2**



**125 m2**

Este gran ático dúplex le ofrecerá una vida de lujo. Tiene unas vistas impresionantes hacia el mar y los alrededores desde ambos niveles. En el nivel de ingresos se encuentran tres dormitorios de buen tamaño y dos baños, uno de ellos en suite. También hay un lavadero y un trastero. En este nivel hay una gran terraza cubierta que sale de dos de los dormitorios. En el primer piso tenemos un gran salón-comedor, otra terraza abierta de buen tamaño para los buscadores de sol. Hay una nueva cocina con vistas increíbles. Esta propiedad tiene mucho que ofrecer. Espacio, libertad, paz y unas vistas tranquilas e increíbles. Cuenta con dos aparcamientos subterráneos y dos trasteros.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado