

Ventas - Apartamento - New Golden Mile
465.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4812541

New Golden Mile

Apartamento

Comunidad: 3,288 EUR / año

IBI: 700 EUR / año

Basura: 300 EUR / año



2



2



122 m2

APARTAMENTO MODERNO UBICADO EN LA ZONA DE CANCELADA- NUEVA MILLA DE ORO Apartamento totalmente contemporaneo ubicado en la zona de Cancelada en la "Nueva milla de oro". Situado en unos de los mejores complejos privados de la zona construidos en 2021 con grandes calidades y servicios. Una gran piscina central en la zona comunitaria rodeada de sus edificios de apartamentos con vistas parciales al mar. El apartamento consta de un gran hall de entrada, salón amplio y luminoso ya que estos apartamentos fueron construidos con grandes ventanales y potenciar así el espacio y la claridad del mismo, la cual es potencialmente alta. La cocina moderna, de gran calidad esta construida en concepto abierto al salón con isla, colores actuales blanco y beige. Gran terraza cubierta con vistas directas a la piscina del complejo y parciales al mar ,para disfrutar de esas maravillosas vistas día & noche. Consta de 2 dormitorios amplios con grandes armarios y capacidad de almacenaje . Los baños con actuales, frescos y dinámicos. La propiedad se vende con 1 plaza de garaje subterráneo y 1 trastero. Comunidad totalmente cerrada, en un estado maravilloso de conservación, muy cerca de supermercados y todos los servicios que podemos utilizar en nuestra vida diaria. Este apartamento es ideal para inversión y rentabilizar como alquiler ya que esta zona está muy demandada , estratégicamente situada a 10 minutos de Marbella y Estepona, (justo en el medio entre ambos) los apartamentos en este complejo son altamente alquilables por su modernidad y sus calidades ..a parte de su ubicación cercana a todo guardando su privacidad.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Sur

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Restaurant
- ✓ Day Care

Muebles

- ✓ Amueblada

Cocina

- ✓ Equipada

Jardín

- ✓ Comunitario

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Caja fuerte

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Comunitario

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Contemporáneo