

Ventas - Apartamento - Benahavís
430.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4812697

Benahavís

Apartamento

Comunidad: 3,000 EUR / año

IBI: 340 EUR / año

Basura: 18 EUR / año



2



2



106 m2

Apartamento de lujo de 2 dormitorios en Lomas del Marques, Benahavis Esta elegante propiedad cuenta con dos amplios dormitorios dobles y dos baños completos, ambos con suelo radiante. La cocina es independiente e incluye una barra americana. El luminoso salón, orientado al este, se abre hacia una terraza completamente renovada, equipada con cortinas de cristal, lo que permite disfrutarla todo el año como si fuera un segundo salón. La vivienda dispone de aire acondicionado centralizado y ha sido mejorada con múltiples reformas para mayor comodidad y estilo. El apartamento incluye una plaza de garaje privada y un trastero. Ubicada en la exclusiva urbanización ****Lomas del Marques****, diseñada por el prestigioso estudio de arquitectos Villarroel Torrico, el complejo ofrece edificios de estilo mediterráneo y servicios de primer nivel, como dos piscinas, gimnasio y seguridad 24 horas. Situado en una parcela elevada dentro del ****Triángulo Dorado de Benahavis****, se beneficia de una ubicación privilegiada cerca de colegios internacionales, supermercados y campos de golf de renombre como Atalaya y El Campanario. El complejo ha sido recientemente renovado, con fachadas pintadas y restauradas, rodeado de exuberantes jardines tropicales bien cuidados. Las conexiones hacia la autopista son excelentes, permitiendo llegar a ****Estepona o Marbella en tan solo 10 minutos en coche****. Además, la playa se encuentra a tan solo 3 km, lo que permite disfrutar del mar a pocos minutos de distancia. Es uno de los complejos más deseados de la zona, ideal para compradores nacionales e internacionales que buscan un estilo de vida de lujo en Benahavis.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

Orientación

- ✓ Este
- ✓ Sureste

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Suelo Radiante

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ Gimnasio
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Cocina

- ✓ Equipada

Jardin

- ✓ Comunitario

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Paneles Solares Térmicas

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo