

Ventas - Apartamento - La Cala Hills  
320.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4812745

La Cala Hills

Apartamento



2



2



94 m2

Este espacioso apartamento en planta baja, situado en la deseable Fase 5 de La Cala Hills, Mijas, ofrece una superficie habitable de 94 m<sup>2</sup>. Cuenta con 2 dormitorios, 2 baños (uno con bañera) y dos amplias terrazas. La característica más destacada de esta propiedad es la ubicación única dentro de la Fase 5, donde la terraza trasera ofrece acceso directo al hermoso jardín y la piscina comunitaria. El patio interior (aprox. 90 m<sup>2</sup>), perfecto para relajarse, es accesible desde ambos dormitorios. La cocina bien equipada incluye un lavadero independiente para mayor comodidad. La propiedad también viene con una plaza de aparcamiento privado y una unidad de almacenamiento en el garaje subterráneo, por lo que es una opción ideal para aquellos que buscan un ambiente de vida cómodo y bien conectado. Además, hasta noviembre existe la posibilidad de adquirir el apartamento contiguo, que podría servir como residencia de invitados o ampliación de su espacio vital.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Suelo Radiante

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Caja fuerte

**Vistas**

- ✓ Jardín

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Calle
- ✓ Privado