

Ventas - Apartamento - Estepona  
750.000€

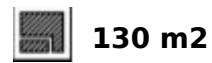
www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4813513

Estepona

Apartamento



Amor a primera vista! Amplio apartamento de esquina de 3 dormitorios en un entorno paradisíaco, pero cerca de todos los servicios y de la ciudad de Estepona. Situado en el bloque más elevado y privado, tus sentidos se despiertan al entrar, gracias a la maravillosa luz y distribución. El tamaño del salón es realmente espectacular, y la amplia cocina abierta totalmente equipada se integra a la perfección. La terraza envolvente de 44m2 tiene vistas abiertas al mar y al jardín por un lado, y a las montañas de Estepona y a un terreno agrícola protegido por el otro. El propietario ha instalado cortinas de cristal para crear una zona de descanso, que se pueden abrir o cerrar. La zona de noche consta de 3 amplios dormitorios (uno se ha convertido en oficina) y 2 baños completos. El propietario acaba de terminar una importante renovación y reforma, que incluye una cocina a estrenar, ventiladores, terraza, muebles, cortinas a medida... Lista para entrar a vivir. El precio incluye dos plazas de aparcamiento privado subterráneo y un enorme trastero equipado. La urbanización es de última generación, con todas las comodidades que puedas imaginar: una laguna privada donde los propietarios pueden practicar todo tipo de deportes acuáticos o relajarse en una de las playas de arena blanca; un restaurante mediterráneo y un bar de playa; un gimnasio y un minimercado; jacuzzi y sauna; y, por supuesto, piscinas, un enorme jardín y rutas de senderismo. ¡¡¡Una visita obligada!!!

#### Posición

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

#### Orientación

- ✓ Sur

#### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

#### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Restaurant
- ✓ Fibra óptica

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Cocina

- ✓ Equipada
- ✓ Cocina Comedor

#### Jardín

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

#### Categoría

- ✓ Lujo
- ✓ Contemporáneo