

**Ventas - Apartamento - Calahonda**  
**307.500€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4813834**

**Calahonda**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,040 EUR / año**

**IBI: 700 EUR / año**

**Basura: 82 EUR / año**



**2**



**2**



**80 m<sup>2</sup>**

Descubra la casa de sus sueños en este apartamento bien mantenido de 2 dormitorios y 2 baños en el primer piso, ubicado dentro de un complejo cerrado y seguro. Con hermosos jardines comunitarios y tres atractivas áreas de piscina, incluida una piscina para niños, esta residencia ofrece un refugio sereno. El apartamento cuenta con baños renovados y un práctico lavadero junto a la cocina. Disfrute de vistas parciales al mar y hermosas vistas a la piscina y los jardines desde la gran terraza soleada. Con una plaza de garaje subterránea y acceso por ascensor, la comodidad está a su puerta. Con una ubicación ideal frente al Centro Comercial Los Olivos, encontrará un supermercado, peluquerías, veterinario y restaurante al otro lado de la calle. Un corto paseo lo lleva al paseo marítimo, la playa y los chiringuitos, mientras que el Centro Comercial El Zoco está a solo 5-10 minutos de distancia, ofreciendo una variedad de tiendas, bares, restaurantes y una oficina de correos. Construido en 2003, este apartamento de 80 m<sup>2</sup> está en excelentes condiciones, con armarios empotrados y calefacción / refrigeración eléctrica. ¡No pierdas esta oportunidad de vivir en una comunidad vibrante con todas las comodidades a tu alcance!

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa