

**Ventas - Apartamento - Calahonda**  
**315.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4813834**

**Calahonda**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,040 EUR / año**

**IBI: 700 EUR / año**

**Basura: 82 EUR / año**



**2**



**2**



**80 m2**

Este es un apartamento en el primer piso de 2 dormitorios y 2 baños muy bien mantenidos ubicado en un complejo cerrado seguro con hermosos jardines comunitarios y 3 áreas de piscina, cada una con una piscina grande y una piscina para niños. Ambos baños han sido renovados, hay un lavadero muy útil al lado de la cocina y hay vistas parciales al mar y hermosas vistas a la piscina y los jardines desde la gran terraza soleada. La ventaja adicional de este apartamento es que viene con una plaza de garaje subterránea y un ascensor para llevarlo hasta el apartamento. Ubicado en una posición ideal para tiendas, bares, restaurantes y la playa. De hecho, el apartamento está literalmente frente al Centro Comercial Los Olivos, que ofrece un gran supermercado, peluquerías, veterinario y un encantador restaurante. También está a un corto paseo del paseo marítimo, la playa y los numerosos chiringuitos. Aproximadamente 5-10 minutos a pie lo llevarán al Centro Comercial El Zoco con un supermercado, varias tiendas, muchos bares y restaurantes y una oficina de correos. ¡Reserve una visita anticipada antes de que se acabe!

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa