

**Ventas - Apartamento - Fuengirola**  
**435.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4814113**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,800 EUR / año**

**IBI: 430 EUR / año**

**Basura: 85 EUR / año**



**2**



**2**



**121 m2**

¡Bienvenido a la casa de sus sueños! Este moderno y bellamente renovado apartamento en esquina en planta baja en Los Pacos es un raro hallazgo que combina lujo y confort en perfecta armonía. Diseñado con los más altos estándares en mente, esta impresionante residencia cuenta con los mejores materiales, incluyendo elegantes encimeras de teca, ventanas a prueba de balas, y electrodomésticos escandinavos de alta gama. La sala de estar y la cocina, de planta abierta y bañadas por el sol, se comunican perfectamente con la amplia terraza acristalada, ideal para recibir invitados o simplemente disfrutar de la serenidad del entorno. El apartamento cuenta con dos amplios dormitorios, incluyendo una lujosa suite principal con baño privado, lo que garantiza la privacidad y comodidad. Ambos cuartos de baño y cada rincón de la casa están equipados con calefacción por suelo radiante, proporcionando calor y comodidad durante todo el año. La orientación sur y suroeste de la propiedad permite que entre abundante luz natural durante todo el día, bañando el interior con un cálido resplandor. En el exterior, encontrará un hermoso jardín privado, perfecto para relajarse y tomar el sol. Situado en una comunidad segura y cerrada con un encanto andaluz, este complejo bien mantenido ofrece una hermosa piscina, aparcamiento privado y un trastero. Convenientemente situado cerca de Fuengirola, el aeropuerto, tiendas y escuelas, este apartamento es ideal tanto para escapadas de vacaciones como para vivir todo el año. No pierda la oportunidad de hacer suya esta propiedad excepcional: ¡experimente la mezcla perfecta de lujo moderno y encanto andaluz en una ubicación que lo tiene todo! Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para reservar su visita.

#### Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

#### Servicios Públicos

- ✓ Agua Potable

#### Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

#### Muebles

- ✓ Opcionales

#### Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

#### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Buen
- ✓ Reformado Recientemente

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Jardín

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma

#### Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

#### Aparcamiento

- ✓ Cubierto
- ✓ Privado