

**Ventas - Casa - Coín**  
**329.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4818751**

**Coín**

**Casa**

**IBI: 308 EUR / año**

**Basura: 62 EUR / año**



**3**



**1**



**88 m2**



**6037 m2**

Encantadora propiedad con fabulosas vistas panorámicas, bordeando el río Grande. La casa consta de un acogedor salón con chimenea y cocina abierta, 2 amplios dormitorios y un baño familiar. Escaleras desde el salón al dormitorio de la planta superior, la cual tiene su propia terraza con impresionantes vistas. En el exterior hay un porche cubierto, espacio para aparcar varios coches y la piscina. El olivar consta de una parcela de más de 6000m2 con una parte completamente vallada y se extiende hasta el Río Grande. La propiedad tiene su propio pozo registrado con una fuente abundante de agua. La finca también está registrada como una vivienda en la escritura. Un lugar hermoso y tranquilo, situado a 15 minutos en coche, a unos 8 km de las poblaciones de Coín y Alosaina.

**Posición**

✓ Campo

**Orientación**

✓ Sur

**Estado**

✓ Buen

**Piscina**

✓ Privada

**Climatización**

✓ Chimenea

**Vistas**

✓ Montaña

✓ Campo

✓ Panorámicas

**Características**

✓ Terraza Cubierta

✓ Armarios Empotrados

**Cocina**

✓ Equipada

**Aparcamiento**

✓ Privado