

Ventas - Apartamento - Puerto Banús
770.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4820407

Puerto Banús

Apartamento

Comunidad: 2,160 EUR / año

IBI: 900 EUR / año

Basura: 194 EUR / año



2



2



117 m2

Le presentamos un moderno apartamento de 2 dormitorios recién reformado cerca de Puerto Banús. Esta luminosa casa combina estilo y comodidad para brindarle una vida vibrante y sofisticada. Con un ambiente contemporáneo y acogedor, cada espacio ha sido cuidadosamente diseñado para ofrecerle comodidad y funcionalidad. Los interiores muestran una combinación armoniosa de elementos modernos y elegantes, creando una atmósfera de lujo y bienestar. La distribución inteligente maximiza el espacio disponible, proporcionándole un salón espacioso y luminoso que conecta sin esfuerzo con una terraza con vistas panorámicas a la montaña y al mar. La cocina exquisitamente diseñada te invita a disfrutar de momentos inolvidables con tus seres queridos. Los dormitorios han sido diseñados pensando en tu descanso y tranquilidad, con detalles seleccionados que aportan estilo y elegancia. Después de un día lleno de actividades, puedes retirarte a tu retiro personal y recargar energías. El baño principal cuenta con hammam para el máximo confort. La ubicación de este apartamento es excepcional, a poca distancia de Puerto Banús, donde podrá explorar su animado puerto deportivo, boutiques de lujo y exquisitos restaurantes. El encanto de este lugar te cautivará, ofreciéndote una gran variedad de experiencias y entretenimiento. Posible crear un tercer dormitorio. En resumen, este moderno Hat de 2 dormitorios es una verdadera joya que combina estilo, comodidad y una ubicación privilegiada. ¡Si estás buscando un nuevo hogar en el corazón de la Costa del Sol, no busques más! Este piso tiene todo lo que necesitas para aprovechar al máximo la vida en Puerto Banús y crear recuerdos inolvidables.

Posición <ul style="list-style-type: none"> ✓ Área Comercial ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios ✓ Cerca de Marina 	Orientación <ul style="list-style-type: none"> ✓ Sureste 	Estado <ul style="list-style-type: none"> ✓ Excelente ✓ Reformado Recientemente 	Piscina <ul style="list-style-type: none"> ✓ Comunitaria 	Climatización <ul style="list-style-type: none"> ✓ Aire Acondicionado ✓ Chimenea ✓ Suelo Radiante ✓ Baño 	Vistas <ul style="list-style-type: none"> ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Panorámicas
Características <ul style="list-style-type: none"> ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Sauna ✓ Trastero ✓ Baño En-Suite ✓ Doble acristalamiento ✓ Restaurant 	Cocina <ul style="list-style-type: none"> ✓ Equipada 	Seguridad <ul style="list-style-type: none"> ✓ Recinto Cerrado 	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none"> ✓ Más de uno ✓ Comunitario 	Servicios Públicos <ul style="list-style-type: none"> ✓ Electricidad ✓ Agua Potable 	Categoría <ul style="list-style-type: none"> ✓ Casas de vacaciones ✓ Reventa