



Ref.-ID: R4820485

Estepona

Apartamento

Comunidad: 1,560 EUR / año

IBI: 470 EUR / año

Basura: 120 EUR / año



3



2



145 m2

Descubre esta magnífica vivienda en pleno corazón de Estepona, a solo 300 metros de la playa, ubicada dentro de una urbanización privada y cerrada. Con 145 m<sup>2</sup> de superficie, este hogar es ideal para familias que buscan una residencia habitual en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol. Características principales: 3 amplias habitaciones, perfectas para la vida familiar. 2 baños completos, con acabados de alta calidad. Salón muy amplio, ideal para reuniones familiares o momentos de relax. 2 terrazas con doble orientación (este y oeste), para disfrutar del sol durante todo el día. Tarima de Iroko, que aporta elegancia y calidez a la vivienda. La propiedad se encuentra en una urbanización privada y segura que cuenta con piscina y todos los servicios a mano, como supermercados, gimnasios, tiendas y centros de salud. Además, su excelente ubicación en el centro de Estepona te permitirá llegar a la playa en solo unos minutos a pie. Si buscas una vivienda para todo el año, en un entorno tranquilo y con todas las comodidades, ¡esta es tu oportunidad! No dejes pasar esta oferta única en el Jardín de la Costa del Sol.

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones

**Orientación**

- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Buen

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad