www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Casa - Benahavís

2.777.000€

Ref.-ID: R4820944 **Benahavís** **Casa**

8 **7** **727 m2** **1419 m2**

Esta clásica villa, ubicada en la comunidad cerrada y vigilada las 24 horas de El Herrojo Alto en Benahavís, combina lujo, confort y seguridad en una hermosa zona de golf cerca de La Quinta. La espaciosa sala de estar con chimenea incluye una gran zona de comedor con ventanas de suelo a techo que se abren a la terraza, al jardín verde y a la piscina. En el exterior, hay una terraza y una piscina con vistas al mar, una pérgola ideal para preparar barbacoas y perfecta para comer al aire libre en la sombra, un jardín y una gran terraza descubierta. Este espacio crea un tranquilo oasis al aire libre, ideal para el entretenimiento y la relajación. En la planta superior, el dormitorio principal está equipado con vestidor, baño en suite con una gran bañera y grandes ventanales con vistas a la piscina y al jardín. Un amplio garaje, sauna, hammam y varias salas auxiliares le proporcionarán la máxima comodidad durante su estancia en esta magnífica casa. La ubicación privilegiada de esta villa en El Herrojo ofrece fácil acceso a los servicios, playas y al vibrante centro de la ciudad, a solo 10 minutos en coche de Puerto Banús. Esta propiedad ofrece un excelente potencial de renovación, ideal para compradores que buscan lujo y confort en una prestigiosa comunidad cerrada.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Suroeste

Estado
- ✔ Buen

Piscina
- ✔ Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Montaña
- ✔ Jardín
- ✔ Piscina
- ✔ Patio

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Trastero
- ✔ Lavadero
- ✔ Sótano

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Privado

Seguridad
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Cubierto
- ✔ Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable