

**Ventas - Apartamento - Calanova Golf**  
**230.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R4821052**

**Calanova Golf**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,644 EUR / año**

**IBI: 306 EUR / año**

**Basura: 48 EUR / año**



**2**



**2**



**85 m2**

Este elegante apartamento se encuentra en el exclusivo complejo Calanova Golf, ofreciendo una combinación de lujo y comodidad. Cuenta con dos dormitorios y dos baños , proporcionando un entorno de vida confortable. Uno de los aspectos más destacados es la terraza, que está equipada con puertas de cristal correderas, lo que permite cerrar el espacio, haciéndola ideal para disfrutar durante todo el año, especialmente en los meses más fríos del invierno. El apartamento está bellamente amueblado con piezas de alta calidad que crean un ambiente cálido y acogedor. La comunidad cerrada garantiza tranquilidad con seguridad las 24 horas y servicios de conserjería. Los residentes pueden disfrutar de dos piscinas al aire libre y dos pistas de pádel, perfectas para el ocio y el ejercicio. La propiedad también incluye una plaza de aparcamiento subterránea privada, que ofrece acceso seguro y conveniente. Situado a solo 6 minutos en coche del encantador pueblo de La Cala de Mijas, este apartamento combina la vida serena con un fácil acceso a las comodidades locales.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Paddle Tenis
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Jardín**

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Jardín

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Privado