

Ventas - Casa - Benalmadena Pueblo  
**394.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
 +34 606 84 36 45  
 +34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)

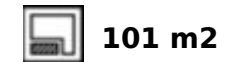
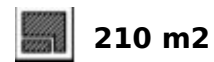


Ref.-ID: R4821175

Benalmadena Pueblo

Casa

IBI: 867 EUR / año



Amplia casa adosada con vistas al mar en el encantador Benalmádena Pueblo Esta acogedora casa adosada a poca distancia del centro del hermoso Benalmádena Pueblo con todas las comodidades que necesitas, es la casa familiar perfecta. Aunque también se puede utilizar como casa de vacaciones o inversión para alquilar total o parcialmente el año. La casa está en buenas condiciones, tiene un gran garaje privado, varias terrazas, está ubicada en una tranquila calle sin salida y sin comunidad, lo que la hace más económica y con más libertad. La casa consta de la planta de entrada con un amplio y luminoso salón con estantería hecha a medida, zona de comedor y rincón de sofá y televisión, un aseo y una moderna cocina con todos los electrodomésticos incluidos. En el exterior, con acceso tanto desde el salón como desde la cocina, hay un patio/terrazza privado protegido tanto del ruido como del viento y con posibilidades de construir una piscina de inmersión. En la siguiente planta hay 3 dormitorios de buen tamaño (uno se usa actualmenete como vestidor), 2 baños, uno con ducha y otro con bañera. Los 2 dormitorios interiores que dan al patio, tienen acceso a un balcón muy agradable. En la planta superior hay un espacio abierto que se puede utilizar como estudio de trabajo, sala de televisión o cuarto dormitorio con mucho espacio de almacenamiento oculto y una terraza acristalada con muy bonitas vistas al mar. La propiedad también tiene un gran garaje privado de 47 m2 con mucho espacio de almacenamiento en el sótano. Desde la casa se puede llegar al pueblo en un corto paseo, con numerosos bares y restaurantes, supermercados, tiendas de frutas y verduras, carnicero, centro de salud, colegio, biblioteca e instalaciones deportivas, incluida una piscina municipal. No está lejos de la parada de autobús y hay fácil acceso a la autovía con solo 15 minutos en coche hasta el aeropuerto de Málaga.

<p><b>Posición</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Ciudad</li> <li>✓ Pueblo</li> <li>✓ Pueblo de Montaña</li> <li>✓ Cerca de Golf</li> <li>✓ Cerca de Tiendas</li> <li>✓ Cerca de Ciudad</li> <li>✓ Cerca de Colegios</li> <li>✓ Cerca de los Bosques</li> </ul>	<p><b>Orientación</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Norte</li> <li>✓ Sureste</li> <li>✓ Sur</li> </ul>	<p><b>Estado</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Excelente</li> <li>✓ Buen</li> </ul>	<p><b>Climatización</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Aire Acondicionado</li> </ul>	<p><b>Vistas</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Mar</li> <li>✓ Montaña</li> <li>✓ Panorámicas</li> <li>✓ Urbanas</li> <li>✓ Calle</li> </ul>	<p><b>Características</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Terraza Cubierta</li> <li>✓ Armarios Empotrados</li> <li>✓ Cerca de Transporte</li> <li>✓ Terraza Privada</li> <li>✓ WiFi</li> <li>✓ Sala de Juegos</li> <li>✓ Trastero</li> <li>✓ Baño En-Suite</li> <li>✓ Doble acristalamiento</li> <li>✓ Sótano</li> </ul>
<p><b>Muebles</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Amueblada</li> </ul>	<p><b>Cocina</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Equipada</li> </ul>	<p><b>Jardín</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Privado</li> <li>✓ Mantenimiento fácil</li> </ul>	<p><b>Aparcamiento</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Subterráneo</li> <li>✓ Garaje</li> <li>✓ Privado</li> </ul>	<p><b>Servicios Públicos</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Electricidad</li> <li>✓ Agua Potable</li> </ul>	<p><b>Categoría</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Casas de vacaciones</li> <li>✓ Inversion</li> <li>✓ Reventa</li> </ul>