

Ventas - Casa - Fuengirola

450.000€

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4821190

Fuengirola

Casa

IBI: 280 EUR / año



4



2



110 m2

¡Oportunidad Única en Los Boliches! Adosado a 300m de la Playa con terraza, Patio Privado y Garaje Descubre este amplio adosado en la codiciada zona de Los Boliches, Fuengirola. Con 110m<sup>2</sup> construidos y 90m<sup>2</sup> útiles, esta vivienda es ideal para familias que buscan comodidad y una ubicación inmejorable. Distribuida en dos plantas, esta propiedad cuenta con un acogedor porche, un luminoso salón-comedor con chimenea y con acceso a una terraza/ patio, una cocina independiente, lavadero y un aseo en la planta baja. La planta superior alberga 4 dormitorios bien distribuidos, todos con buena iluminación natural, armarios empotrados y un cuarto de baño completo. Además, podrás disfrutar de suelos de gres que aportan un toque cálido y acogedor a la vivienda. Aire acondicionado disponible en casi todas las estancias de la vivienda. El adosado también incluye un patio privado perfecto para reuniones al aire libre y un garaje propio para mayor comodidad. Esta vivienda tiene la posibilidad de hacer una terraza solarium con una pequeña obra en la planta superior y disponer así de un magnífico espacio para disfrutar al aire libre con muchas posibilidades. Ubicado a solo 300 metros de la playa, tendrás a tu disposición todos los servicios esenciales como comercios, restaurantes, y transporte público, ¡todo a un paso de tu nuevo hogar!

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Este

**Estado**

- ✓ Buen

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ Lavadero

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Privado

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Categoría**

- ✓ Reventa