

**Ventas - Apartamento - Torremolinos**  
**635.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4821655**

**Torremolinos**

**Apartamento**



**4**



**4**



**333 m2**

Ofrecemos cuatro pisos independientes en primera planta de 80, 80, 84, 89 m2 respectivamente, todas exteriores, para reformar. Actualmente están todos unidos por lo que habría que separarlos y rehacerlos. La localización de las fincas con vistas a la emblemática plaza La Nogalera dotan a esta oportunidad de inversión de grandes posibilidades de rentabilidad tanto en alquiler como para su posterior venta. Por otro lado, la ubicación es ideal ya que los pisos se encuentran rodeados de todos los servicios, transporte público, supermercados, colegios, restaurantes, parques, etc. La playa se encuentra a 10 minutos a pie paseando por la calle San Miguel. Si estas buscando una oportunidad para invertir o construir el hogar de tus sueños, ¡no esperes más y llámanos! En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 2182005 del 11 de octubre, en el precio ofertado no están incluidos los gastos derivados de la compraventa del inmueble (ITP, gastos notariales, registro, gestión, y otros gastos inherentes a la compraventa).

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios

**Cocina**

- ✓ No Equipada

**Orientación**

- ✓ Sur

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Inversion

**Estado**

- ✓ Necesita Reformas

**Vistas**

- ✓ Urbanas

**Características**

- ✓ Ascensor

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar