

Ventas - Terreno - Benahavís  
**750.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4821940

Benahavís

Terreno



**3563 m2**

PARCELA RESIDENCIAL PRIME DE MONTE MAYOR CON IMPRESIONANTES VISTAS Descubra esta excepcional parcela edificable de 3.563 metros cuadrados, ideal para construir una bonita villa en la codiciada urbanización Monte Mayor. Esta amplia parcela ofrece impresionantes vistas del Mediterráneo, Gibraltar y la costa africana, todo ello con un impresionante telón de fondo montañoso. Con una edificabilidad del 12,5% según la normativa urbanística, esta parcela es perfecta para su propiedad de lujo. Nuestro diseño garantiza que cada parcela conserve su encanto natural, proporcionando a los propietarios un amplio espacio y una privacidad sin igual. Monte Mayor es famoso por su impresionante belleza natural y sus servicios de primera categoría, incluida la seguridad 24 horas. A pesar de su entorno sereno, la parcela es de fácil acceso, a sólo 15 minutos en coche del bullicioso centro de Puerto Banús, a 25 minutos de Marbella y a menos de 45 minutos del aeropuerto de Málaga.

**Posición**

✓ Cerca de Golf

**Orientación**

✓ Sur

**Vistas**

✓ Mar  
✓ Montaña  
✓ Campo  
✓ Panorámicas

**Seguridad**

✓ Seguridad 24 Horas

**Categoría**

✓ Inversion  
✓ Pre-construcción