



**Ref.-ID: R4824154**

**El Rosario**

**Casa**

**IBI: 2,450 EUR / año**



**4**



**4**



**325 m2**



**900 m2**

En el Rosario cerca del centro de Marbella. A lado de colegios privados. Chalet nuevo de construcción en 2007 con piscina, jardín, amplias terrazas y gran garaje. 1000m de parcela incluyendo la casa. La casa consta de 4 dormitorios con sus respectivos baños y un asea independiente, salón con chimenea y comedor separado, cocina amplia con lavadero. 150metros aproximados de garaje. Placas solares para agua caliente, aire acondicionado, suelo de marmol. Sin amueblar excepto cocina. Interesados para larga temporada. Playa a unos 3 kilometros.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Estado**

- ✓ Excelente

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático

**Piscina**

- ✓ Privada

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Piscina