

Ventas - Casa - Mijas
1.230.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4825981

Mijas

Casa

Comunidad: 636 EUR / año

IBI: 1,743 EUR / año

Basura: 145 EUR / año



5



5



555 m2



1243 m2

Bienvenido a esta elegante y lujosa villa ubicada en el corazón de Sirresuela, cerca del Coto en la Costa del Sol Mediterránea. A tan sólo 10 minutos en coche de la animada playa de Fuengirola. Privado y tranquilo son las claves principales de esta hermosa villa. Patios abiertos para disfrutar con familiares y amigos. Una moderna sauna instalada en la terraza. Tiene 4 dormitorios principales y 1 dormitorio adicional con aseo independiente. La villa tiene tres plantas con una superficie habitable de 400 m2. Una preciosa y única piscina de 70 m2 apta para todas las edades. Tiene calefacción por suelo radiante y paneles solares, solo por nombrar algunas características clave. La villa dispone de una licencia de Primera Ocupación (LPO) y una licencia turística. Es una inversión fantástica ya que la villa se ha alquilado en un corto temporada y ha generado buenos ingresos durante varios años. Para una descripción completa llámenos o envíenos un correo electrónico. Villa - Chalet, Mijas, Costa del Sol. 5 Dormitorios, 5 Baños, Construidos 555 m², Terraza 180 m², Jardin/Terreno 1243 m². Posición : Cerca de Tiendas. Orientación : Sureste, Sur, Suroeste. Estado : Excelente, Reformado Recientemente. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado. Vistas : Urbanas. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Solario, Gimnasio, Sauna, Aprtmt. Huéspedes, Casa de Huéspedes, Trastero, Lavadero, Acceso para personas con movilidad reducida, Suelos de Mármol, Jacuzzi, Barbacoa, Doble acristalamiento, Sótano, Fibra óptica. Muebles : Parcialmente. Cocina : Equipada. Jardin : Privado. Seguridad : Persianas Eléctricas, Portero Automático, Alarma, Caja fuerte. Aparcamiento : Garaje, Privado. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Lujo.

Posición

✓ Cerca de Tiendas

Orientación

✓ Sureste
 ✓ Sur
 ✓ Suroeste

Estado

✓ Excelente
 ✓ Reformado Recientemente

Piscina

✓ Privada

Climatización

✓ Aire Acondicionado

Vistas

✓ Urbanas

Características

✓ Terraza Cubierta
 ✓ Armarios Empotrados
 ✓ Cerca de Transporte
 ✓ Solario
 ✓ Gimnasio
 ✓ Sauna
 ✓ Aprtmt. Huéspedes
 ✓ Casa de Huéspedes
 ✓ Trastero
 ✓ Lavadero
 ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
 ✓ Suelos de Mármol
 ✓ Jacuzzi
 ✓ Barbacoa
 ✓ Doble acristalamiento
 ✓ Sótano
 ✓ Fibra óptica

Muebles

✓ Parcialmente

Cocina

✓ Equipada

Jardin

✓ Privado

Seguridad

✓ Persianas Eléctricas
 ✓ Portero Automático
 ✓ Alarma
 ✓ Caja fuerte

Aparcamiento

✓ Garaje
 ✓ Privado

Servicios Públicos

✓ Electricidad

Categoría

✓ Lujo