EK ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Marbella

2.500.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ref.-ID: R4826044 **Marbella** **Casa**

4 **4** **350 m2** **1285 m2**

Propiedad Única con Potencial Extraordinario En Pi Properties Investment hoy les presentamos una propiedad excepcional, una verdadera joya con un potencial increíble que espera ser descubierta por un comprador visionario. Esta residencia, listada en 3,000,000, está ubicada en un enclave privilegiado, con vistas despejadas y panorámicas de casi 360 grados que la convierten en un escenario ideal para disfrutar de la belleza natural que la rodea. Comenzamos con lo que distingue a esta propiedad de cualquier otra en el mercado: sus vistas incomparables. Desde casi cualquier punto de la casa, se puede contemplar un paisaje que abarca desde las montañas hasta el horizonte, ofreciendo un espectáculo visual que cambia con la luz del día y las estaciones. El porche, una de las características más encantadoras de esta propiedad, es un lugar donde el tiempo parece detenerse. Imaginemos largas tardes disfrutando del atardecer, cenas al aire libre bajo las estrellas, o simplemente un momento de paz en un entorno de ensueño. Este espacio no es solo una extensión de la casa, sino un refugio para el alma. Potencial de Remodelación: Un Lienzo en Blanco Reconocemos que la propiedad necesita ser restructurada, y esto es precisamente lo que la hace tan especial. Para aquellos que buscan no solo un hogar, sino un proyecto donde puedan expresar su estilo y visión personal, esta residencia ofrece un lienzo en blanco con posibilidades ilimitadas. Se ha consultado con expertos en diseño y arquitectura para ofrecer propuestas de renovación que maximizan el potencial de la propiedad, respetando su encanto original mientras se adapta a las necesidades y gustos contemporáneos. Con la estructura existente y el carácter de la casa, pueden convertirla en una residencia de lujo verdaderamente personalizada. Ubicación Inmejorable La propiedad se encuentra en una ubicación que simplemente no tiene comparación. En un mercado donde la ubicación lo es todo, esta casa ofrece no solo privacidad y tranquilidad, sino también proximidad a servicios exclusivos y a puntos de interés que aumentan su valor. Estar tan cerca de playas, centros urbanos y servicios de alta gama, mientras se disfruta de un entorno natural privilegiado, es un lujo que pocos pueden experimentar. Es, sin duda, una inversión sólida en una de las áreas más codiciadas. Exclusividad y Oportunidad de Inversión Finalmente, es importante subrayar que propiedades como esta son raras y, cuando aparecen, generan gran interés en el mercado. Este es un momento único para adquirir una propiedad con características distintivas que, tras su renovación, no solo ofrecerá una calidad de vida excepcional, sino que también verá un incremento considerable en su valor. En resumen, esta es una oportunidad para transformar una propiedad con carácter y encanto en una obra maestra que refleje su visión, todo mientras disfruta de vistas impresionantes y una ubicación privilegiada. No dejen pasar esta oportunidad de inversión en una propiedad que promete ser tanto un hogar como un legado. Estaremos encantados de organizar una visita y discutir en detalle el potencial de esta residencia.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Necesita Reformas

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Montaña
- ✔ Golf
- ✔ Panorámicas
- ✔ Jardín

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Aprtmnt. Huéspedes
- ✔ Casa de Huéspedes
- ✔ Trastero
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para personas con movilidad reducida

Jardin
- ✔ Privado

Seguridad
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Garaje

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Lujo