

**Ventas - Apartamento - Fuengirola**  
**265.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4826107**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 600 EUR / año**

**IBI: 280 EUR / año**

**Basura: 120 EUR / año**



**2**



**1**



**79 m2**

\*¡Oportunidad única en el centro de Fuengirola!\* Se vende espectacular piso de 2 dormitorios, recién reformado y listo para entrar a vivir. CUENTA CON LICENCIA TURISTICA!! Ubicado en el corazón de Fuengirola, a tan solo 80 metros de la playa. Este piso es ideal tanto para vivir a diario como para inversión para alquiler. Características: 2 dormitorios amplios (Anteriormente era de 3 dormitorios), cocina y baño completamente nuevos, todo el mobiliario y electrodomésticos incluidos, suelos, ventanas y acabados de alta calidad. Ubicación inmejorable: a un minuto del nuevo Mercado de Fuengirola, a pocos pasos de la estación de tren y autobuses, todos los servicios y comercios a tu alcance. No pierdas esta oportunidad de vivir en una de las mejores zonas de la Costa del Sol, o de obtener una excelente rentabilidad como inversión. ¡Contacta ya para más información y concertar una visita!

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Marina

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Renovado Recientemente

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Cocina**

- ✓ Equipada