

Ventas - Apartamento - Estepona  
**420.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4826803**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,692 EUR / año**

**IBI: 730 EUR / año**

**Basura: 141 EUR / año**



**3**



**2.5**



**212 m2**

Fantástico apartamento tríplex con amplio espacio exterior y vistas impresionantes ubicado en una hermosa urbanización en Estepona. Este impresionante apartamento en venta ha sido completamente renovado y decorado con un nivel de calidad excepcional. Se encuentra en la codiciada urbanización Costa Galera Country Club, Estepona, a solo 10 minutos a pie de la Playa de la Galera, a 10 minutos en coche del centro de Estepona y a 6 minutos de Manilva. Es una comunidad cerrada que cuenta con 5 piscinas y está rodeada de jardines comunitarios bien cuidados. El apartamento disfruta de impresionantes vistas del campo y las montañas circundantes, con el mar Mediterráneo en el horizonte desde sus numerosas terrazas: una con acceso desde el salón, otra desde la cocina, una tercera desde el dormitorio principal y una gran terraza en la azotea con fregadero y área de cocina. Con una distribución amplia de 212 m<sup>2</sup>, el nivel de entrada incluye una espaciosa sala de estar, una cocina moderna recientemente renovada, un dormitorio doble y un baño. El siguiente nivel alberga el dormitorio principal con baño en suite y terraza privada, un segundo dormitorio y un baño independiente. El tercer nivel superior comprende la gran terraza en la azotea. Esta propiedad también incluye una plaza de aparcamiento subterránea y un trastero.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ Chimenea

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo